



Préambule:

La visite de toutes les écoles de Tours a commencé fin 2019. La pandémie et les divers confinements intervenus en 2020 ont largement perturbé ces visites. Elles se sont poursuivies sur l'année scolaire 2020/2021. Cette synthèse a été remise en juin 2021 au cours d'une rencontre, à Monsieur Gagnaire, adjoint au maire.

Il va sans dire qu'entre les premières constatations, janvier 2020 et les dernières, avril 2021, les services de la mairie sont intervenus pour apporter, dans certaines écoles, une solution à certains dysfonctionnements observés et figurant dans cette synthèse.

André Sehmer (président de l'UDDEN37)

Etat des lieux écoles de Tours (synthèse juin 2021) Constat des besoins

(établi par rapport aux informations obtenues par des DDEN auprès des directeurs)

Ecoles neuves ou entièrement rénovées

Simone Veil, Michelet. Stéphane Pitard, Jean de La Fontaine (él)

Ecoles en besoin de reconstruction ou de rénovation complète:

Musset-Vigny pr. et Maupassant-Montjoyeux pr. (écoles type « Pailleron »)

Ernest Pérochon pr

Anatole France

PROJETS en COURS

Camus-Maurois pr. (4 mat-5 él): devant l'afflux existant et attendu sur 10 ans urgence de modifier les locaux anciens, exigus, couloirs étroits... reconstruction de locaux (restauration scolaire), accueil en maternelle préau sous 3 ans

Maryse Bastié él: reconstruction prévue

Victor Hugo mat et él: reconstructions envisagées

Claude Bernard Pasteur: reconstruction prévue

Anatole France él: réfection des locaux à prévoir

Un certain nombre d'écoles anciennes nécessite une prise en charge à court ou moyen terme

Situations provisoires à examiner pour la rentrée 2021:

Ces états de fait sont tout à fait préjudiciables pour un fonctionnement pédagogique convenable.

La Fontaine mat: classe de GS accueillie dans les locaux de l'él. (WC inadaptés)-

Pauline Kergomard mat 8 classes: manque de classes dans école REP – classe dans le couloir-, suppression de la BCD, Manque de lits dans la salle de repos

Claude Bernard-Pasteur él: salle des maîtres trop petite par rapport aux conditions d'hygiène actuelles

Rabelais él: création d'un gymnase

Locaux:

Le manque de locaux (depuis la création de l'école ou par la modification des effectifs), dommageable dans certaines écoles mérite une réponse.

Charles Boutard mat (7 classes), **Paul Bert mat** (3 classes) : pas de préau

André Gide él (12 classes) reconstruite en 2009: pas de préau (refusé après demande)

Georges Duhamel mat: reconstruite en 2009 avec 5 classes, devenue école à 7 classes elle a aliéné la BCD et la garderie pour y mettre des classes

Velpeau él: réhabilitation des anciens logements

Sécurité:

Gros œuvre

Jean de la Fontaine él: salle de restauration scolaire de type Pailleron devant en principe être démolie

Charles Boutard mat: corniche de façade menaçant de s'effondrer, cour dangereuse

Jules Verne él: reprise du béton de façade dangereux

Cours et entourage de cours:

Si certaines écoles (Michelet, Ferdinand Buisson-Molière) ont eu ou vont avoir des cours rénovées, végétalisées une dizaine d'écoles a besoin de travaux urgents nécessaires.

Marcel Pagnol mat: rehaussement des clôtures nécessaire (implantation de l'école dangereuse)

Jules Verne mat: rehaussement des clôtures et portail, remplacement des thuyas (la clôture devenant incomplète)

Paul Fort mat: réfection du grillage

Michelet él.: rehaussement des clôtures, bouton pour sortir de l'école accessible aux élèves

Claude Bernard/Pasteur él et Paul Bert él: cours dangereuses à refaire

Romain Rolland pr: cour école maternelle dangereuse-(tapis du sol soulevé, plots de béton à arêtes saillantes)

Georges Duhamel mat: revêtement au sol cour récent mais dangereux en cas de pluie

Paul Bert mat: cour dangereuse (mousse)

Jean Mermoz: cour à restaurer (trous, dégâts provoqués par des racines d'arbres)

Alarmes:

Pauline Kergomard mat: alarmes non dissociées

Ferdinand Buisson-Molière pr et Gustave Flaubert él.: alarme PPMS

Camus-Maurois pr: portes anti-intrusion n'ouvrant pas de l'intérieur

Alain mat: interphone nécessaire

Jean Mermoz mat: visiophone

Michelet él: manque de verrous intérieurs pour protéger d'une intrusion

Hygiène:

Restaurants scolaires:

Jules Ferry mat: pas de séparation entre la cuisine et le restaurant scolaire, ce dernier étant trop petit, des enfants déjeunant dans la salle de motricité attenante

Stéphane Pitard él: pas de séparation entre la cuisine et le restaurant scolaire sis dans un « algeco »

La situation de deux lieux de restauration scolaire est à examiner en priorité

Qualité de l'air:

Romain Rolland pr: manque d'aération des classes él. (fenêtres bloquées)

Paul Bert mat: insalubrité des locaux liée au passage des voitures (quai Paul Bert) taches sur plaques de plafond et sur haut des murs.

Hygiène corporelle:

Maupassant-Montjoyeux pr: sanitaires usagés et vieux

Ernest Pérochon pr: manque de sanitaires classes maternelles

Alain mat: points d'eau dans les classes

Entretien des locaux:

Camus-Maurois pr: parquets et carrelages anciens difficiles à entretenir

Mirabeau mat: nettoyage cage d'escalier **demandé depuis 3 ans**, des vitres

Charles Péguy él: nettoyage des fenêtres et rebords de fenêtres pollués par les fientes de pigeons (

Musset-Vigny pr: Vitrages opacifiés couverts de moisissures

Alain mat: manque d'entretien des locaux faute de temps lié au Covid

André Gide él: manque d'entretien des locaux

Charles Péguy él: 7 classes sur 9 nettoyées et désinfectées quotidiennement (mais lavage des sols une fois/semaine); les 2 autres classes ne l'étant qu'une fois/semaine –

Amiante

Si le désamiantage est déjà en cours dans trois écoles, 7 autres écoles sont à prendre en charge au plus vite

Claude Bernard/Pasteur él, Alphonse Daudet mat, Musset-Vigny pr: Bâtiments type Pailleron

Jules Ferry mat: désamiantage de la salle de motricité prévu (arrêté par le confinement)

Musset-Vigny pr: désamiantage des sols (en cours sur 5 ans)

Paul Fort él: désamiantage en cours (2 salles réalisées)

Maupassant-Montjoyeux pr: présence d'amiante dans les deux bâtiments sols en mauvais état, colmatés, étanchéité relative des plafonds métalliques ajourés par rapport aux poussières d'amiante

Alphonse Daudet mat: présence d'amiante dans les locaux particulièrement dans la salle de motricité, dans la salle de repos à portée des élèves: peintures dégradées, trous dans les cloisons signalée depuis plusieurs années.

Charles Boutard mat: amiante sur une grande partie du sol

Victor Hugo mat: présence d'amiante, (palliatif employé « injection de résine »)

Alain mat: sol d'une classe avec amiante

Paul Fort mat: présence d'amiante sur les sols

Paul-Louis Courier mat: amiante sur une grande partie des sols

Michelet él: présence d'amiante (colle des dalles) salle à double fonction salle des maîtres/salle informatique;

Gros œuvre

Paul-Louis Courier mat: vétusté des locaux (2^e étage) fissure importante

Francis Poulenc él: étanchéité de la terrasse (**fuites depuis 3 ans**)

Musset-Vigny: étanchéité de la toiture et des huisseries (fuites d'eau importantes)

Isolation:

Alain mat: ravalement pour isolation

Ferdinand Buisson- Molière pr: isolation de l'ensemble des bâtiments, pose de doubles vitrages

Gustave Flaubert él: doubles vitrages

Jean Mermoz: isolation thermique

Maupassant-Montjoyeux pr.: isolation thermique et phonique, huisseries à reprendre

Clocheville él.: renforcement de l'isolation phonique par rapport à l'implantation de l'école au centre-ville.

Denise Gautier animatrice de la Commission «Délégation, circonscription, prospective»